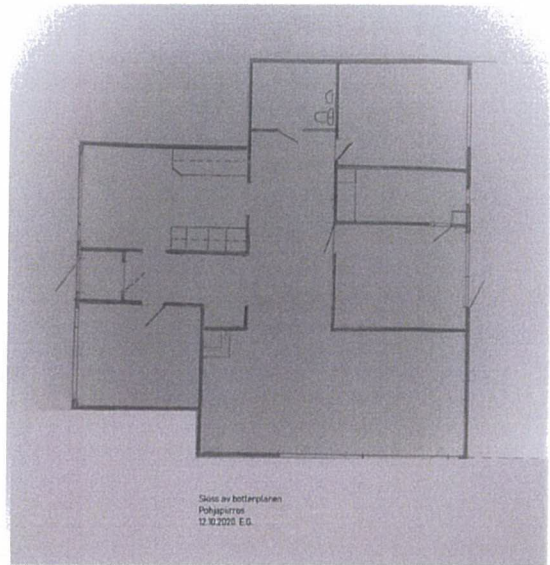


## Rivitalo, Familjelokal / Perheasunto, 92 m<sup>2</sup> Kimito centrum, Sågvägen 2 bost. 3 , 25700 Kimito

Kohdenumero 20919591



## Rivitalo, Familjelokal / Perheasunto, 92 m<sup>2</sup>

### Kimito centrum, Sågvägen 2 bost. 3 , 25700 Kimito

Kohdenumero 20919591

En rymlig radhuslägenhet med 4 rum, kök och badrum och på bakgården finns en egen stor trädgård. Lägenheten ligger centralt i Kimito centrum. Kimito har ett rikt serviceutbud med butiker, banker och restauranger. Daghem och skolor från åk 1 till gymnasium finns på gångavstånd. Kring Kimitocentrum finns goda möjligheter att röra sig i naturen, i skogen, på naturstigar eller på idrottsplaner. Förbindelserna till Åbo är goda. Bussar går flera gånger per dag och med bil är du i Åbo på 45 minuter.

Tilava rivitaloasunto, 4 huonetta, keittiö ja kylpyhuone. Takapihalla on oma iso puutarha. Huoneisto sijaitsee keskeisellä Kemiön keskustassa. Kemiössä on monipuolinen palveluvalikoima, jossa on kauppoja, pankkeja ja ravintoloita. Päiväkoti ja koulu on kävelymatkan päästä. Kemiön ympäristössä on hyviä mahdollisuuksia liikkua luonnossa, metsässä luontopolkujen pitkin tai urheilukentillä. Autolla pääset Turkuun 45 minuutissa ja linja-autot kulkevat muutaman kerran päivässä.

### Huoneisto

<b>Osakkeet:</b>	260-462
<b>Hallintamuoto:</b>	Asunto-osakeyhtiö
<b>Huoneluku:</b>	Familjelokal / Perheasunto
<b>Kerros/Kerroksia:</b>	1/1
<b>Asuutilojen pinta-ala:</b>	92 m <sup>2</sup>
<b>Lisätietoja pinta-alasta:</b>	Huoneiston pinta-ala on yhtiöjärjestyksen, isännöitsijäntodistuksen ja myyjän ilmoituksen mukaan 92.0 m <sup>2</sup> . Edellä mainittu pinta-ala saattaa tämän ikäisessä kohteessa poiketa olennaisestikin huoneiston nykyisen ja rakentamisaikaisen mittaustapojen ja standardien mukaan laskettavasta pinta-alasta. Huoneiston todellinen pinta-ala voi siis olla yhtiöjärjestyksessä, isännöitsijäntodistuksessa ja esitteessä mainittua pienempi tai suurempi.
<b>Pinta-alan peruste:</b>	Yhtiöjärjestyksen mukainen
<b>Sauna:</b>	Taloyhtiössä sauna.
<b>Kunto:</b>	Hyvä
<b>Takka:</b>	Takka.

### Kiinteistö- ja yhtiötiedot

<b>Yhtiön nimi:</b>	Bostads Ab Kimito Bankhus
<b>Tontti:</b>	Oma, 2 976 m <sup>2</sup>
<b>Käyttöönottovuosi:</b>	1967
<b>Rakennusmateriaali:</b>	Puu.
<b>Lämmitysjärjestelmä:</b>	Kaukolämpö
<b>Energiatodistus:</b>	Kyllä. Energialuokka: F <sub>2007</sub> .
<b>Rajoitukset:</b>	Yhtiöllä ei ole lunastusoikeutta. Osakkailla ei ole lunastusoikeutta.
<b>Yhtiön tilat ja varustelu:</b>	Sauna, Huoneistokohtaiset varastot.

### Muita tietoja

<b>Kaavoitus:</b>	Asemakaava
<b>Vapautuu:</b>	Heti

