

**120 000 € | 120 m<sup>2</sup>**  
**ID:1006**



## **Myytävät**

### **Asuintalo**

**Omistaja:** Yksityis

**Huoneiden määrä:** 5

**Kerrosala:** 120 m<sup>2</sup>

**Tontin pinta-ala:** 5 500 m<sup>2</sup>

Hoitokustannuksia kuten vuokrat, vastikkeet, velkaosuudet, sähkö, lämmitys, vesi ja viemäri, tiehoitoa y.m.s. on kuvattu tekstikentässä esitteen seuraavalla sivulla.

### **PDF-tiedostot**

- Kiinteistö kartalla 322-433-1-55
- Kiinteistörekisteriote 322-433-1-55
- Krkullavgen broschyr
- Rasitustodistus 322-433-1-55

Kristian Lindroos  
kristian.lindroos@seasidelkv.fi  
044 306 7012  
Ab Seaside Oy LKV, 2533224-7  
Redaktörsstigen 2, 25700, Kimito



---

## Egnahemshus

Omakotitalo 125 m<sup>2</sup>, 4 huonetta + keittiö + kylpyhuone + sauna + pukuhuone + iso autotallirakennus 2-3 autolle sekä varasto ja polttopuut. Suuret tilat ja suuri tontti suuriin tilantarpeisiin. Talo on elementtitalo puusta. Puulämmitteinen liesi keittiössä, uuni olohuoneessa ja sauna muuten poistoilmalämpöpumppu. Kiinteistöllä on oma kaivo ja se on liitetty kunnan viemäriin. Saatavana on optista kuitua nopeisiin datayhteyksiin. Kemiön kaikki palvelut, kaupat, ravintolat, pankit ja koulut, ovat noin 2,5 km: n päässä.

Sähkölämmönkulutus on 500,00 € / kk

Kiinteistövero: 225,00 € / vuosi

Maksullinen: 50,00 € / vuosi

Vesi- ja viemärimaksu: 14,00 € / kk

Lakisääteinen energiatodistus vaaditaan