

047536770

Åbolands Fastigheter / Turunmaan Kiinteistöt , 0870195-2

Strandvägen 24, 21600 , PARGAS

210 000 € | 326 m²

ID:1065



For sale

Block of flats, Business premises, Office premises

Owner: Aktie en, Other

Number of rooms: 10

Våningsyta: 326 m²

Golvyta: 442 m²

Tomtens areal: 3 330 m²

Operating costs such as rents, consideration, debt shares, electricity, heating, internet, water and sewage, roads etc. See the text section on the next page.

PDF documents

047536770

Åbolands Fastigheter / Turunmaan Kiinteistöt , 0870195-2

Strandvägen 24, 21600 , PARGAS

Monien mahdollisuuksien kiinteistö

Monien mahdollisuuksien kiinteistö Kemiön keskustassa! Kaava sallii sekä asuinkerrostaloja että liikerakennuksia, ja rakennusoikeutta on vielä runsaasti. Tällä hetkellä kiinteistöllä on vuonna 1956 rakennettu ja 2010-2011 remontoitu kolmekerroksinen talo jossa 5 asuntoa, asuinpinta-alaa yhteensä noin 326,8m² ja muita tiloja noin 115,8m². Kiinteistön omistaa taloyhtiö, ja myynnissä on nyt yhtiön koko osakekanta.

Sijainti on täydellinen Kemiön keskustassa ja soveltuu niin liiketoimintaan kuin asumiseen. Liiketoiminnalle hyvä näkyvyys Vretantielle ja Vapaaherrantielle, sekä hyvin parkkitilaa tontilla. Ruokakauppoja, kahviloita ja kouluja sijaitsee kaikki lähietäisyydellä. Rakennusoikeutta on yhteensä 1332m² (e=0,40), joten vielä on mahdollista kehittää kiinteistöä, vaikka uudella rakennuksella!

Sovi esittely ja tule paikan päälle tutustumaan!

Sebastian Lindberg

040 753 6770

sebastian.lindberg@turunmaankiinteistot.fi

