

Kristian Lindroos  
kristian.k.lindroos@gmail.com  
+358443067012  
Ab Seaside Oy LKV, 2533224-7  
Redaktörsstigen 2, 25700, Kimito



**0 € | 245 m<sup>2</sup>**  
**ID:1128**



### **Myytävät - Tarjouskauppa**

**Liikehuoneisto, Konttorihuoneisto, Tuotantotila, Varasto**

**Omistaja:** Yksityis

**Huoneiden määrä:** 3

**Kerrosala:** 245 m<sup>2</sup>

**Huoneistoala:** 245 m<sup>2</sup>

Hoitokustannuksia kuten vuokrat, vastikkeet, velkaosuudet, sähkö, lämmitys, vesi ja viemäri, tiehoitoa y.m.s. on kuvattu tekstikentässä esitteen seuraavalla sivulla.

**PDF-tiedostot**

Kristian Lindroos  
kristian.k.lindroos@gmail.com  
+358443067012  
Ab Seaside Oy LKV, 2533224-7  
Redaktörsstigen 2, 25700, Kimito



---

## **Verksamhetsutrymme - Toimitilat**

Norrskogintie 1, 25870 Dragsfjärd Kulla

Toimitiloja myytävänä. Sopivia toimia ovat verstaas, varasto, tuotanto ja verrattavaa. Hyvä markkinapaikka yleisen maantien 183 Kemiön ja Taalintehtaan varrella. Rakennuksessa on petoni lattiat, petoni seinät ja peltikatto, joten paloluokka on hyvä. Kattokorkeus on noin 3,8 m ja kattotuolien korkeus on noin 3,1 metri. Rakennuksessa on sähköä ja kunnallinen vesi ja viemäri. Sähkökulutus lasketaan neliöittin tai alamittarin mukaan. Tilat kuuluvat isompaan kokonaisuuteen ja jokainen osakeomistaja hoitaa omia tilojaan sisältä ja ulkoa. Yhteensä nyt on myynnissä noin 244,5 m<sup>2</sup> jaettu isännöitsijäntodistuksen mukaan kolmeen osaketilaan seuraavasti.

H 5 osakkeet numero 181 - 200 noin 150 m<sup>2</sup>, oma ilmalämpöpumppu ja nosto ovi on noin 2,8 m korkea ja noin 2,8 leveä.

H 6 osakkeet numero 201 - 208 noin 67 m<sup>2</sup> + noin 15 m<sup>2</sup> ylähyllä takaosasta. Oma ilmalämpöpumppu ja nosto ovi on noin 3,0 m korkea ja noin 3,2 m leveä.

H 13 osakkeet numero 209 - 212 noin 27,5 m<sup>2</sup> oma ilmalämpöpumppu ja tavallinen ulko-ovi.

TILAT MYYDÄÄN TARJOUSTEN MUKAAN, myyjällä on oikeus hyväksyä tai hylätä annetut tarjoukset.

Lisäinfoa ja tilojen esittelystä varten ota yhteyttä, Kristian Lindroos, 044 306 7012, kristian.lindroos@seasidelkv.fi