

Kristian Lindroos  
kristian.lindroos@seasidekv.fi  
0443067012  
Ab Seaside Oy LKV, 2533224-7  
Redaktörsstigen 2, 25700, Kimito



**850 000 € | 400 m<sup>2</sup>**

**ID:1130**



### **Till salu**

**Bostadshus, Lager**

**Ägare:** Privat

**Antal rum:** 10

**Våningsyta:** 400 m<sup>2</sup>

**Golvyta:** 700 m<sup>2</sup>

**Tomtens areal:** 15 000 m<sup>2</sup>

Alla driftskostnader som hyror, vederlag, skuldandelar, el, värme, internet, vatten och **PDF-bilagor** avlopp, vägunderhåll o.dyl. finns beskrivet i textdelen på broschyrens nästa sida.

---

## Upea Elvik - Härliga Elvik

Elvik är en plats där stora drömmar och höga kvalitetskrav har förverkligats.

Boningshuset med ca 400 m2 har 6-7 sovrum och en helhet på ca 150 m2 med sal, vardagsrum, vinterträdgård, matsal och hemteater. Huset har flera WC/badrum samt stor köksavdelning.

Vid infartsvägen finns i dagens läge ett 15 x 15 m stort bilmuseum. Utrymmet är ett drömställe även för annan galleria eller utställningsverksamhet. I samma byggnadskropp finns ett garage för två bilar och fyra andra förråds/hobby rum.

Vid stranden väntar strandbastun, nätboden och de stora båtarnas brygga samt lusthuset på utsiktsberget. Stranden är ca 300 m lång och områdets areal är ca 1,5 ha.

Tillträde till området enbart som seriösa privatvisningar med mäklaren.

Säljaren har rätt att godkänna eller förkasta givna bud, med 850 t euro som utgångspris.

