

Anneli Viljanen  
anneli.viljanen@seasidelkv.fi  
044 7067012  
Ab Seaside Oy LKV, 2533224-7  
Redaktörsstigen 2, 25700, Kimito



**109 000 € | 56 m<sup>2</sup>**

**ID:1132**



### **Till salu**

**Fritidsstuga, Övrigt**

**Ägare:** Privat

**Antal rum:** 1

**Våningsyta:** 56 m<sup>2</sup>

**Tomtens areal:** 7 102 m<sup>2</sup>

Alla driftskostnader som hyror, vederlag, skuldandelar, el, värme, internet, vatten och avlopp, vägunderhåll o.dyl. finns beskrivet i textdelen på broschyrens nästa sida.

### **PDF-bilagor**

- almabo kiinteistorekisteriote

---

## **Natur, fiske och solnedgångar stugan med alla bekvämligheter**

### ***Robust stockstuga med alla bekvämligheter och bilväg fram, i Västanfjärd.***

Stockstuga 56 m<sup>2</sup>, i bruktaget 2006 med en rymlig bastu och alla bekvämligheter såsom dusch, wc, golvvärme i badutrymmet samt möjlighet/utrymme för bykmaskin.

I själva boningsdelen har du ett stort öppet vardagsrum med en ackumulerande eldstad. Köket i stil tupakeittiö är ny renoverat med vacker köksinredning i modernstil. I köket är det installerat ny spis samt kylskåp.

Stugan har en stor terrass varav en del är under tak. Terrassen är fungerande men behöver i någotskede renoveras.

Det finns ett loft i stugan som fungerat som sovrum.

Till stugan har du bilväg fram. Fastigheten gränsar mot tillandingen samt rätt till de samfällda vattnen och båtplatsrätt.

Värme med ved eller el, kostnader enligt egen konsumtion.

- Fastighetsskatt 110e/år
- Egen brunn ,borrbrunn,som är tvättad och rengjord, vattnet har inte kontrollerats
- Tömning av slambrunn 120e/år
- 322-535-3-25 ALMABO