

98 000 € | 0 m²
ID:1137



Till salu

Bostadshus, Fritidsstuga

Ägare: Privat

Antal rum: 4

Golvyta: 100 m²

Tomtens areal: 4 400 m²

Alla driftskostnader som hyror, vederlag, skuldandelar, el, värme, internet, vatten och avlopp, vägunderhåll o.dyl. finns beskrivet i textdelen på broschyrens nästa sida.

PDF-bilagor

- karttaote 1-42
- kiinteistorekisteriote 1-20
- kiinteistorekisteriote 1-42
- karttaote 1-20
- venepaikka kartta

Smedabölevägen 192, Kimito

"Torpet med utrymme för lek och hobby, beläget mitt emot Meriteijo. Dessutom finns det båtplats och byggrätt "

Torpet tillbyggt under årenslopp med en underbar välskött blomsterträdgård, mycket utrymme för lek och hobbyer. 200m till stranden var fastigheten har rätt till båtplats och samfällt vattenområde.

I torpets bostadshus som har en golvyta på ungefär 100 m² har du en kallveranda på ca 15m², farstu, kök med ett fungerande originalköksspis från 1920-talet är väldigt personligt med sin väldigt speciella inredning som får en att känna att man kliver in i en annan tidsperiod, sovrummet intill köket har använts som matsal under de senaste åren där finns en prydlig eldstad som inte dock blivit använd på flera år och bör kontrolleras innan användning, vardagsrummet är rymligt och tillbyggt vid ett senare skede, dessutom finns det en vind med ett sommarrum på ca 20 m² och förvaringsutrymme vinden har en någorlunda bra ståhöjd. Huset är fullständigt vinterbonat.

På den ca 4400 m² stora tomten, intill torpet finns en liten gårdsbyggnad för olika behov.

Utöver detta finns det en gårdsbastu med omklädningsrum samt ett rätt så stort uthus med vedlider, förvaringsutrymme och utedass.

Ett mindre pressu förråd finns vid lidret för tilläggs förvaringsutrymme.

Försäljningsobjektet består av två olika fastigheter, som har byggrätt för AO, egnahemshus på området.

- Fastigheten har el
- Borrbrunn finns.
- Energi intyget krävs ej i bostäder som inte används i permanentboende.