

Anneli Viljanen
anneli.viljanen@seasidekv.fi
0447067012
Ab Seaside Oy LKV, 2533224-7
Redaktörsstigen 2, 25700, Kimito



75 000 € | 110 m²
ID:1140



Myytävät

Asuintalo

Omistaja: Yksityis

Huoneiden määrä: 5

Kerrosala: 110 m²

Tontin pinta-ala: 2 100 m²



Hoitokustannuksia kuten vuokrat, vastikkeet, velkaosuudet, sähkö, lämmitys, vesi ja viemäri, tiehoitoa y.m.s. on kuvattu tekstikentässä esitteen seuraavalla sivulla.

PDF-tiedostot

- karttaote furumo
- kiinteistorekisteriote furumo

FRONTMANNA HUSET INTILL CENTRUM - RINTAMAMIESTALO LÄHELLÄ KESKUSTAA

"Rintamamies talo Kemiön keskustan läheisyydessä, tässä kohteessa yhdistyy omakotitalon edut sekä keskustan palvelut, parhaat puolet molemmista"

Tämä talo on rakennettu vuonna 1950 ja sijaitsee noin 2 km Kemiön keskustasta Vretassa, alueella on tie valaistus sekä jalankulkuväylät lähellä.

Tässä aidossa rintamamiestalossa jolla on erittäin kiva pohjapiirros, antaa tilavuutta talolle. Talo on lähes alkuperäisessä kunnossa.

Alakerrassa on keittiö, iso olohuone, kylpyhuone/wc, eteinen ja kylmä veranta. Yläkerrassa on kolme huonetta sekä iso aula, josta pääsee parvekkeelle. Yksi huoneista on vielä puoliksi valmis sekä viimeistelemättä.

Talo on noin 110 m².

Olohuoneessa on kaksi tulisijaa, ja yläkerrassa on yksi kamiina. Kaikki tulisijat ovat käyttökuntoisia.

Tähän taloon on myös asennettu ilmalämpöpumppu ja lisälämmityksenä talosta löytyy sähköpattereita.

Kellarissa on lämminvesivaraaja ja paineastia tilassa on seisomakorkeus.

Talossa on alusta ryömintätilalla, jossa on hyvä ilmanvaihto.

Kiinteistössä on oma porakaivo sekä harmaaveden kaivo. Kunnallistekniikka tontin rajalla.

Tontti on kooltaan noin 2100 m², nurmikko, istutuksia, marjapensaita sekä omenapuita löytyy puutarhasta. Tontilla on puutarhavaja, jota voi käyttää säilytystilana, puuvarastona tai harrastetilana.

Kiinteistö sijaitsee valokuitu alueella.

Kiinteistöllä ei ole energiatodistusta koska asunto ei ole käytetty vakituksessa asumisessa.

- FURUMO 322-483-5-95

Muut asumiskustannukset

- Yhteinen jäteastia, vuosimaksut alueen jätehuollon hinnaston mukaan
- Kiinteistöllä ei tiemaksuja, muuta kuin talvikunnossapito
- Kiinteistövero noin 90€ / vuosi
- Lietekaivon tyhjennys 130€ /kerta
- Sähkökustannukset oman käytön mukaan. Noin 5000 kwh/vuosi