

Anneli Viljanen  
anneli.viljanen@seasidelkv.fi  
+358447067012  
Ab Seaside Oy LKV, 2533224-7  
Redaktörsstigen 2, 25700, Kimito



**47 000 € | 35 m<sup>2</sup>**

**ID:1164**



**Till salu**

**Fritidsstuga**

**Ägare:** Privat

**Antal rum:**

**Våningsyta:** 35 m<sup>2</sup>

**Tomtens areal:** 2 540 m<sup>2</sup>

Alla driftskostnader som hyror, vederlag, skuldandelar, el, värme, internet, vatten och avlopp, vägunderhåll o.dyl. finns beskrivet i textdelen på broschyrens nästa sida.

**PDF-bilagor**

- karttaote
- kiinteistorekisteriote

---

## **Idyllinen punainen tupa Kemiönsaarella saariston sydämessä! - Idyllisk rød stuga på Kimitoön - i hjärtat av skärgården**

Idyllisk rød stuga på Kimitoön - i hjärtat av skärgården

Välkommen till denna charmiga röda stugan byggd 1980 väntar på sin nya ägare! Trots den lilla storleken på 35 m<sup>2</sup> är helheten full av karaktär och funktionalitet. Stugan är hemtrevlig och rymlig, med en mörk och stämningsfull bastu med vedspis samt en mysig veranda med utsikt över gården.

Tomten på 2540 m<sup>2</sup> erbjuder många möjligheter: den grönskande gräsmattan lockar till lek och avkoppling, den lilla skogen bjuder på bär, och i det egna växthuset kan du låta dina gröna fingrar skapa magi. Som pricken över i rams helheten in av böljande åkermarker och ett fridfullt läge nära naturen - en perfekt plats att fly vardagen. På gården finns också praktiska byggnader för förvaring, så att allt hålls i ordning.

Fastigheten har väg ända fram, och trots det lugna läget är det kort avstånd till Kimito centrum serviceutbud. Denna charmiga helhet är som en dröm - ett stycke av den finska idyllen. Kom, upplev och bli förälskad!

Läget är utmärkt: från Helsingfors tar det cirka 1,5 timmar med bil, från Åbo bara 45 minuter och från Tammerfors ungefär 2,5 timmar.

- 322-410-1-26 VÄLIMÄKI
- Elanslutning
- Egen brunn
- Uppvärmning med ved och luftvärmepump
- Väg fram