

Anneli Viljanen  
anneli.viljanen@seasidelkv.fi  
+358447067012  
Ab Seaside Oy LKV, 2533224-7  
Redaktörsstigen 2, 25700, Kimito



**75 000 € | 61 m<sup>2</sup>**  
**ID:1167**



**Till salu**

**Bostadshus, Fritidsstuga**

**Ägare:** Övrigt

**Antal rum:** 4

**Våningsyta:** 61 m<sup>2</sup>

**Golvyta:** 66 m<sup>2</sup>

**Tomtens areal:** 8 970 m<sup>2</sup>

Alla driftskostnader som hyror, vederlag, skuldandelar, el, värme, internet, vatten och avlopp, vägunderhåll o.dyl. finns beskrivet i textdelen på broschyrens nästa sida.

**PDF-bilagor**

- kiinteistorekisteriote-ekbacka
- karttaote

---

**Vid kanten av Bredviks åkerlandskap, där lugnet av Västanfjärds by och Kimitoöns natur omfamnar besökaren, står ett litet stockhus på 61 m<sup>2</sup>, byggt på 1940-talet.**

Vid kanten av Bredviks åkerlandskap, där lugnet av Västanfjärds by och Kimitoöns natur omfamnar besökaren, står ett litet stockhus på 61 m<sup>2</sup>, byggt på 1940-talet. Det har sett årtionden byta, människors liv komma och gå och årstidernas kretslopp fortsätta – och idag välkomnar det sina nya invånare nyrenoverat, mysigt och glatt.

När du kliver in på gården hälsar huset dig som en gammal vän. Tomten omges av vackra gamla träd, gräsmatta, lättskötta perenner, och den sluttande tomten vätter ner mot åkern. Man kan nästan föreställa sig sommarkvällens dimma stiga från marken och höra knastrandet från gårdens bastu.

Verandans golv knarrar vänligt när du stiger in i huset. Därifrån fortsätter du till stugköket – ett rum fyllt av ljus och glädje. Köksfönstret öppnar utsikten mot det vida åkerlandskapet, som skiftar färg i takt med årstiderna. Det är lätt att föreställa sig morgonkaffet ånga här och värmen från bakugnen sprida sig. Elden som sprakar i vedspisen påminner om att livet får vara enkelt och stillsamt.

På nedre våningen finns också ett stämningsfullt sovrum där tiden tycks stanna för en stund. Trappan som leder upp för till vinden öppnar sig till två rum, vars sovalkover erbjuder plats för rofylld sömn. Den gamla huskänslan följer dig i varje steg – men husets hjärta är moderniserat, med helt nya eldragningar, renoverade rum på nedre våningen och ett nytt plåttak från 2023.

Källaren har förvaringsutrymme med grus- och jordgolv. På gården fortsätter livet lika kravlöst som alltid: bastun värms för mjuka, sköna bad, i lusthuset kan man tillbringa kvällar med vänner och utedasset påminner om skärgårdens enkelhet. Förrådet rymmer allt som behövs av redskap och tillhörigheter. Tomten är stor, nästan en hektar – 8 970 kvadratmeter av sluttning, åkermark och naturligt trädgård. Här finns utrymme att andas och utrymme för drömmar. Och om havet kallar kan man hyra båtplats i närheten och skaffa nätfiskelov – bli en del av det genuina skärgårdslivet.

Detta hus är inte bara en byggnad. Det är en berättelse – en väv av årtionden som vårdats och renoverats med omsorg och kärlek. Nu väntar det på en ny författare som fortsätter resan i skydd av detta charmiga lilla hem i Bredvik.